



**Merk:** Spits Woonschip 46.40  
**Prijs:** € 34.500,-  
**Lengte:** 46.4 m  
**Breedte:** 5.07 m  
**Romp materiaal:** Staal  
**Bouwjaar:** 1928

**Bedrijf:** Doeve Makelaars & Taxateurs  
**Adres:** Westhavenkade 87c C  
3133 AV Vlaardingen  
**Tel :** 0102489830  
**Website:** <http://www.doevemakelaar.nl>

**Omschrijving**

## Basisinformatie

Merk :	Spits Woonschip 46.40
Lengte (m) :	46.40
Breedte (m) :	5.07
Diepgang (m) :	1.00
Staat van onderhoud :	Gebruikt
Bouwjaar :	1928
Prijs :	34.500,-
Valuta :	Eur
BTW :	✓

## Specificaties

Romp :	Staal
Rompsoort :	Rondspant
Hoogte (m) :	4.8
Haven :	Omgeving Franeker
Land haven :	Nederland (nl)

## Motor

Inhoud brandstoftank (liters) :	1
Boegschroef :	Boegschroef Via Dieselmotor 360 Graden Draaibaar 125 Pk / 92 Kw Daf Dt615

## Interieur

Aantal cabines :	6 Hutten
Toilet(ten) :	Voor: Spoeltoilet Sanibroyeur Midscheeps: Spoeltoilet
Verwarming :	Centrale Verwarming Niet Aangesloten

## Volledige Omschrijving

Voormalig binnenvaart vrachtschip dat volledig is heringericht tot een woonschip. Het betreft een niet varend schip dat eventueel wel op de boegschroef kleine stukjes zou kunnen worden verplaatst. Een zeer ruim schip met vele hutten en is in onze ogen zeer geschikt om te gebruiken voor het (deels) verhuren van kamers. Het onderwaterschip is in orde en voldoet aan de verzekeringsnormen. Overname van het schip kan per direct. De volledige informatie van dit schip vindt u op [www.doevemakelaar.nl](http://www.doevemakelaar.nl) of als u gelijk de volledige informatie van dit schip wil bekijken door hier te klikken.

Certificaten: niet gecertificeerd Geschikt voor / als: geschikt voor bewoning

Bouwwijze: geklonken nieuw staal is gelast berghout rondom Ramen: enkel glas Isolatie: ja

Kooktoestel: 4-pits kooktoestel op gas Werkblad: houten werkblad Wasbak: roestvast stalen wasbak Waterkraan: warm & koud stromend water

Betimmering: eenvoudig interieur achterstallig onderhoud zie foto's Badkamer: Voor: douche is voorbereid wasbak met warm & koud stromend water in 1 ruimte tezamen met het toilet Midscheeps: douchecabine warm & koud stromend water  
Aanvullende informatie: achterstallig onderhoud

Stroomvoorziening: 400 Volt walstroom aansluiting

Vuilwatertank (ca.): aanwezig Homa versnijderpomp Aanvullende informatie: zonedek Interessant project om af te maken (intimmeren), door iemand met 2 rechter handen of in te laten timmeren door een werf.

Waterdruksysteem: hydrofoor Gas systeem: